

## Projekt

### Umowa Nr 1/6/2016

zawarta w dniu ..... 2016 roku pomiędzy:  
Gminą Rokietnica, 37-562 Rokietnica, którą reprezentuje:

- Wójt Gminy Rokietnica -mgr inż. Bożena Gmyrek
- przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - mgr Magdalena Skupień-Jurkiewicz  
zwanym w treści umowy "**Zamawiającym**"

a

.....  
zwanym dalej "Wykonawcą:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych ( t.j.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

#### § 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac polegających na realizacji zadania pn.: „**Gospodarowanie odpadami innymi niż komunalne na terenie Gminy Rokietnica**”

Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi i UE normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

Realizacja zadania dofinansowana z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie.

#### § 2

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- usługa zebrania, pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwiania płyt azbestowych falistych i płaskich z nieruchomości gruntowych z terenu Gminy Rokietnica.

Szacunkowa ilość odpadów azbestowych:

- do zebrania, załadunku, transportu i unieszkodliwiania – **51,689 Mg**

2. Przez pojęcie zbieranie należy rozumieć odbiór materiałów zawierających azbest złożony na posesjach wskazanych w wykazie - materiał taki często jest niezabezpieczony, nie zapakowany w postaci luźnych płyt spoczywających na podłożu.

3. Wykaz nieruchomości, na których zgromadzony jest azbest znajduję się w załączniku do umowy.

4. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca ustali szczegółowy harmonogram realizacji zadania umożliwiający odpowiednio wczesne poinformowanie właścicieli nieruchomości o zamiarze wykonania prac związanych z zabranie odpadów azbestowych.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wykazu nieruchomości poprzez zabranie odpadów azbestowych.

Dla Wykonawcy wiążąca jest ilość odpadów do unieszkodliwienia i nie może przekroczyć **51,689 Mg** zebrania załadunku, transportu i unieszkodliwiania.

6. Rzeczywisty zakres zamówienia będzie ustalony na podstawie potwierdzeń faktycznej ilości odebranego odpadu azbestu przez właścicieli nieruchomości oraz na podstawie kart przekazania odpadów na składowisko.

7. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest dokonać zgłoszenie zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu Wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi budowlanemu (Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest - Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649). W/w zgłoszenie Wykonawca

zobowiązany jest niezwłocznie po podpisaniu umowy dostarczyć Zamawiającemu.

8. Każdorazowe zebranie, uporządkowanie i usunięcie odpadów azbestowych wymaga potwierdzenia kartą przekazania odpadu do utylizacji oraz oświadczenia Wykonawcy zadania o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem przepisów odrębnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest - Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz.649.

9. Karta przekazania odpadu oraz oświadczenie wykonawcy winno być sporządzone w trzech egzemplarzach (po jednym dla wykonawcy, zamawiającego oraz właściciela nieruchomości). Koszt ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca.

Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę, właściciela nieruchomości (zarządcę) do którego należy azbest oraz upoważnionego przedstawiciela Urzędu Gminy Rokietnica.

10. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rokietnica na lata 2012- 2032
- 2) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21).
- 3) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.).
- 4) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.).
- 5) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. 2005r. Nr 216, poz.1824) .
- 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004r. Nr 71, poz. 649).
- 7) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. 2010 r. Nr 249, poz.1673).
- 8) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz.31).
- 9) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.).
- 10) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz .U. z 2003r. Nr 120, poz.1126)

11. Wykonawca musi dysponować odpowiednimi urządzeniami i sprzętem umożliwiającym ważenie unieszkodliwianych płyt na miejscu/posesji wykonywanych prac.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do uczestnictwa w czynnościach ważenia odebranych odpadów oraz do wskazania miejsca ważenia na terenie Gminy Rokietnica lub w bezpośrednim sąsiedztwie.

### § 3

Termin rozpoczęcia prac: od dnia podpisania umowy

Termin zakończenia robót: do dnia 30 września 2016 roku

W przypadku wystąpienia jedynych z niżej opisanych sytuacji:

- wystąpienie siły wyższej - *(Siła wyższa - zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością)*

- wystąpienie wydarzeń lub okoliczności uniemożliwiających wykonanie robót bądź w znaczny

sposób je spowalniający, tj.: niesprzyjające warunki atmosferyczne (długotrwałe opady deszczu, porywiste wiatry), klęski żywiołowe (powódź, huragan, trzęsienie ziemi), Zamawiający może dokonać zmian w umowie polegających na wydłużeniu okresu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia nie będzie mieć żadnego wpływu na wielkość wynagrodzenia, dokonywana jest na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i skutkuje podpisaniem aneksu do umowy zawierającego wskazaną zmianę.

#### § 4

1. Za wykonanie prac Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w wysokości:  
Kwota netto: ..... (słownie: ..... )  
VAT..... (słownie: ..... )  
Kwota brutto: ..... (słownie: ..... )  
Kwota wynagrodzenia została określona na podstawie złożonej oferty przez Wykonawcę.
2. Rozliczenie usług nastąpi jedną fakturą końcową w oparciu o faktyczną ilość unieszkodliwionych Mg odpadów azbestowych, przy zachowaniu składników cenotwórczych zawartych w ofercie.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wyszczególniona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz podatki i opłaty.
4. Dla Wykonawcy wiążąca jest ilość odpadów do unieszkodliwiania przy czym ilość ta nie może przekroczyć **51,689** Mg zebrania załadunku, transportu i unieszkodliwiania.  
Rzeczywisty zakres zamówienia będzie ustalony na podstawie potwierdzeń faktycznej ilości odebranego eternitu przez właścicieli nieruchomości oraz na podstawie kart przekazania odpadów na składowisko.
5. Płatność za przedmiot umowy dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych robót.
6. Ustala się formę płatności za przedmiot zamówienia, jako przelew.

#### § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót;
- b) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich Wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- c) Jako wytwarzający odpady - do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska,
  - b) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,- powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- d) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- e) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- f) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- g) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- h) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- i) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również

terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;

- j) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- k) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z SIWZ, opracowaniami stanowiącymi załączniki do SIWZ, należytą starannością, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, zasadami wiedzy technicznej, norm i parametrów technicznych.
- l) Wykonawca własnymi siłami i na własny koszt zapewni sobie (jeżeli zajdzie potrzeba) media do realizacji zadania.

## § 6

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kar umownych w wysokości:

- 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od upływu terminu określonego w § 3
- 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze,
- 5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w wysokości:

- 5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 4 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnym mu kar z bieżących należności wykonawcy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach każda ze stron może odstąpić od dochodzenia należnych kar.

## § 7

1. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Odbioru dokona komisja powołana przez Zamawiającego.

2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie usługi.

3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:

a) Oświadczenia (protokoły) potwierdzające zebranie odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia podpisane przez właściciela, u którego wykonano usługę.  
(potwierdzające ilość w m<sup>2</sup> i Mg).

b) Oświadczenia, o prawidłowym wykonaniu prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z rozporządzeniem MGPIPS z dnia 02.04.2004 r. (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest, które będzie zawierało dodatkowe informacje o łącznym ciężarze płyt azbestowych usuniętych z obiektów budowlanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko.

c) Karty przekazania wyrobów zawierających azbest w celu ich unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych (z podaniem ilości Mg)

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują

następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, przy czym niezależnie od wyznaczenia terminu na usunięcie wad Zamawiający może żądać zapłacenia kar umownych o których mowa w § 6.
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

## § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - f) W przypadku nie prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego,
  - g) W przypadku utraty uprawnień Wykonawcy do wykonywania działalności objętej umową
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur V AT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie, ' ',
  - b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
  - c) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 14 dni przed terminem odstąpienia.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy

## § 9

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.

#### § 10

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy o których mowa w § 2 ust. 11 niniejszej umowy oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

#### § 11

Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

*Wykaz załączników do umowy:*

*1. Oferta- zał. nr 1*

*2. Wykaz nieruchomości na których nagromadzony jest azbest – zał. nr 2*

***Oświadczam, że powyższy projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na zaproponowanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.***

.....  
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela oferenta)